

Dear Neighbor:

For more than a year DMB Associates along with our partners Cargill Salt has conducted an extensive outreach program to find out what you think we should do with the 1433 acre site.

We have prepared this summary to communicate to you what we have heard.

DMB is committed to ensuring that any plan created for the Saltworks site reflects the priorities of Redwood City residents.

Sincerely yours,



John Paul Bruno

Estimado vecino:

Por mas de un año DMB Asociados en conjunto de nuestro compañero Cargill Salt – hemos conducido un programa de extensión para poder darnos cuenta de lo que usted piensa que se debería hacer con las 1,433-acres del sitio.

Hemos preparado este resumen como vía de comunicación para reportarle a usted lo que hemos escuchado.

DMB esta comprometido a que cualquier plan que sea creado para el sitio Saltworks refleje las prioridades de los residentes de Redwood City.

Atentamente suyo,



John Paul Bruno



Next Steps

DMB would still like your help. In the next few months, DMB will hold a series of land planning workshops designed to incorporate community priorities into a draft plan for the site. Please watch for details on these upcoming workshops.

For a full report on the Redwood City Saltworks outreach program and a recap of each forum, please visit www.RCSaltworks.com or call (650) 366-0500.

Pasos Proximos

DMB aun desea su ayuda. En los próximos meses, DMB presentará una serie de talleres para planificación del suelo diseñados a incorporar las prioridades de la comunidad en un plan preliminar para el sitio. Por favor manténgase atento que dentro de pronto recibirá detalles sobre estos talleres.

Para un reporte completo sobre el proceso de extensión por parte de Redwood City Saltworks y para repasar cada uno de los foros, por favor visite el sitio de Internet www.RCSaltworks.com o llame (650) 366-0500.



REDWOOD CITY INDUSTRIAL SALTWORKS

Phone: 650.366.0500 | info@RCSaltworks.com | RCSaltworks.com



PRESORTED
STANDARD
US POSTAGE
PAID
SMI

Report to the Redwood City Community

Public Outreach Highlights on Future Uses for the Redwood City Industrial Saltworks Site

Reporte a la comunidad de Redwood City

Iluminación sobre nuestra extensión al publico acerca del uso porvenir del sitio Redwood City Industrial Saltworks.

What We Heard

Some overarching themes that emerged from the outreach process were:

- Passive and active open space, including parks & sports fields
- Restoration and creation of high quality open habitat
- Access to the Bay front
- A variety of housing types
- Shopping, business and office uses

A small minority suggested an open space only use.



Lo Que Escuchamos

Algunos temas sobresalientes que emergieron del proceso de extensión fueron:

- Espacio pasivo y activo incluyendo parques & campos deportivos
- Restauración y creación de espacios abiertos para hábitat de calidad.
- Acceso al frente de la bahía
- Variedad en tipos de vivienda
- Comercio, negocios, y espacio para oficinas



Una minoría de ellos sugirió uso solamente para espacios abiertos.

Housing

What We Heard

Redwood City needs a greater variety of housing types as well as densities, residents said. Many in the community told us there is a need for housing that is affordable for working families, rental units and housing for seniors.

Residents feel that any future housing should maintain the character of the community, while providing housing for future generations.

High density housing built near transit and job centers will help create homes that are affordable to working families and will reduce congestion.



Viviendas

Lo Que Escuchamos

Redwood City necesita mayor variedad de viviendas así como densidad. Muchos en la comunidad nos ha dicho que hay necesidad para viviendas accesibles al alcance de las familias obreras así como para personas de la tercera edad y unidades para alquilar.

Muchos residentes han dicho que desean que el futuro de la vivienda mantenga el ambiente de la comunidad, al mismo tiempo que aporte las viviendas necesarias para generaciones porvenir.

La densidad cercana de las arterias de transporte y empleos ayudara a que las viviendas sean accesibles a las familias obreras y que halla una reducción del congestionamiento.

Open Space and Recreation

What We Heard

A vast majority of residents want to see the successful marriage of passive and active open space, allowing for both public use and wildlife protection. There is a small constituency in Redwood City who favors that the entire site be inaccessible open space.



New open space opportunities should include:

- Athletic fields, including baseball/softball, soccer and other multi-purpose fields
- A large public park with playgrounds
- Waterfront open space
- Creating a significant habitat restoration area
- Water-based recreational opportunities

Espacios Libres y Areas Para Recreation

Lo Que Escuchamos

Una amplia mayoría de residentes quisieran ver que se una el uso de espacios pasivos y activos, desean que sea ambiente tanto para el publico como para protección de las especies silvestres. Hay un grupo pequeño quienes prefieren que todo el suelo se use para espacio inaccesible.

El uso nuevo de espacios libres debe incluir:

- Campos de deporte, incluyendo béisbol/softball, fútbol y otras canchas para uso múltiple.
- Un parque amplio con área equipada para que niños jueguen
- Espacio libres frente al agua
- Crear un área de restauración de hábitat significativo
- Oportunidades para recreación basada en el agua

Resource Conservation and Sustainability

What We Heard

Creating more livable and sustainable communities was cited as important including:

- More efficient and compact development
- Integrating existing areas around sufficient transportation systems (including mass transit and major arterial roads)
- Developing economic and housing opportunities for all income levels



Recursos Conservacion y Sostenibilidad

Lo Que Escuchamos

La mayoría dijeron que la creación de comunidades viables y sostenibles es la meta más importante y que debe incluirse lo siguiente:

- Desarrollo más eficiente y compacto
- Integración de áreas existentes alrededor de los sistemas de transporte incluyendo transito y carreteras mayores
- Desarrollar oportunidades de vivienda para distintos niveles de ingresos.

Transportation

What We Heard

Creating new and improved passenger rail service was cited as a key need as was expanded bike and pedestrian access.

Transportation improvements that enhance connectivity and/or traffic flow between their homes and jobs are a top priority with residents.

Most agree there's a need to reduce commuter traffic by improving the jobs to housing imbalance.

Transportacion

Lo Que Escuchamos

La creación de nuevos y mejores servicios para pasajeros de riel fue expuesta como algo clave, así como mejoramiento y ampliación del acceso para ciclistas y peatones.

Mejoramientos a transporte que aumenten la conectividad y/o el flujo de tráfico entre sus hogares y lugares de trabajo son una prioridad elevada para los residentes.

La mayoría sostienen que es necesario reducir el congestionamiento del tráfico a través de mejoras a la falta de balance entre los trabajos y las viviendas.



Local Economy

What We Heard

Residents said that the revitalization of downtown is critical to Redwood City's long-term economic stability.

Many said that new development areas, including North Main Street and Peninsula Park as well as future uses at the Saltworks site, should connect to and complement the downtown and be supported by housing near jobs and transit.

Economia Local

Lo Que Escuchamos

Residentes nos han dicho que la revitalización del área central de Redwood City es clave para su estabilidad económica a largo plazo.

Muchos nos han dicho que las áreas propensas al desarrollo incluyendo North Main Street y el parque Península así como el uso porvenir del sitio Saltworks, deben tener conexión y complementar el área céntrica. A la vez, debe sostenerse por viviendas cercanas a los empleos y el transito.

